



TALLINNA LINNAVOLIKOGU

LIIGE

Arupärimine

Hr Taavi Aas

Tallinna linnapea KT

Sompa tee renoveerimisest

Austatud Hr Aas

Sompa tee elanikud Pirita linnaosas on oma kirjalikult esitatud vastuväites Sompa tee 19, 21, 21a detailplaneeringu algatamisele, vastuvõtmisele ja kehtestamisele juhtinud tähelepanu asjaolule, et Sompa tee on tänase päevani välja ehitamata. Tallinna linn on varem sõidukõlbmatu Sompa teed hooldanud vaid 1/3 osas. Ülejäänud, 2/3 osa teest on eraomandis ning neile on pandud varasema detailplaneeringuga kohustus tee renoveerida. Töö on siiani tegemata.

Samuti on juhitud tähelepanu, et kui seni ei ole Pirita Linnaosa Valitsus nõustunud Sompa tee 19, 21, 21a kinnistute detailplaneeringu algatamisega (vt. Linnaosa vanema kiri 18.10.2013 nr. 2-1.1/420-1) siis nüüd on Linnavalitsus selle planeeringu siiski vaatamata elanike vastuseisule algatanud (TLV korraldus 17.11.2014. nr. 1768-k). Pirita Üldplaneeringu kohaselt asuvad planeeritavad kinnistud Metsakalmistu vaikusealas, kus säilitatakse kõrghaljastus ja elamute ehitus ei ole soovitatav. Enamgi veel, detailplaneeringu taotleja ja kinnistute omanik on sama juriidiline isik, kel lasub varasemast Sompa tee detailplaneeringust kohustus Sompa tee renoveerida, mis on täitmata.

Eelpoolt toodust lähtuvalt on mul Teile järgnevad küsimused, millele palun nii kirjalikku kui suulist vastust.

1. Miks algatas Linnavalitus vaatamata teada olevale Sompa tee elanike vastuseisule ning varasemale Pirita Linnaosavalitsuse detailplaneeringule uue detailplaneeringu Sompa tee 19,21 ja 21a?
2. Mida on Linnavalitsus ette võtnud arendajale pandud kohustuse Sompa tee renoveerida täitmiseks?
3. Miks algatati uus detailplaneering, kui varasemad kohustused on täitmata?
4. Millal saab Sompa tee renoveeritud?

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Kaupo Nõlvak

Tallinna Linnavolikogu

Reformierakonna fraktsiooni liige

25.06.15