



TALLINNA LINNAVOLIKOGU

LIIGE

Arupärimine

Tallinna abilinnapea linnapea ülesannetes Taavi Aas

Veerenni miljöökaitsealasse mittesobilike ehitiste rajamisest

Veerenni miljöökaitsealasse Kauna tänav 3a krundile ehitatakse uusi korterelamuid, mis ei arvesta miljöökaitsealale sätestatud nõuetega. Krundi detailplaneering kehtestati 19.10.2006, mis oli enne miljöölade planeeringu kehtestamist 2009. aastal. Seega ei arvestata antud planeeringus miljöökaitsealale kehtestatud nõuetega. Lähtuma peaks aga muutunud olukorrast.

Tänaseks on majad pooleldi valmis ja paiknevad ennesõjaaegsete hoonete keskel vanas viljapuuaias. Tegemist on moodsate hoonetega, mis lõhuvad kaitsealuse miljöö. Ümbruskaudsed inimesed on ehituse peatamiseks pöördunud kohtusse, kuid kohtupoolse vastuse järgi ei jõuta menetlemiseni enne kevadet, selleks ajaks on majad peaaegu valmis ja valmis ehitatud hoonete lammutamine on keerulisem kui poolelioleva projekti peatamine.

Sellest tulenevalt soovin vastuseid järgmistele küsimustele:

1. Kuidas saavad sellised majad miljöökaitsealasse kerkida?
2. Kas detailplaneeringud vaadatakse üle enne ehitusloa andmist, kui planeeringu kinnitamisest on möödunud pikem periood?
3. Miks ei algatanud linnavalitsus pärast miljöökaitseala kehtestamist kõnealuse detailplaneeringu tühistamist?
4. Miks ei takistanud linna muinsuskaitstjad hoonete ehitust keset kaitsealust ala?
5. Kes vastutab tekkinud olukorra eest ja kuidas olukord lahendatakse selliselt, et Veerenni miljöökaitseala olemus säiliks?
6. Kuidas edaspidi kavatakse vältida sarnaste olukordade tekkimist Tallinnas?

Soovin arupärimisele nii suulist kui kirjalikku vastust.

Jaak Juske
Tallinna Linnavolikogu
Sotsiaaldemokraatliku Erakonna
fraktsiooni aseesimees

16.02.2017



Tel: 501 3160; jaakjuske@gmail.com