



TALLINNA LINNAVALITSUS

Hr Urmas Mardi
Tallinna Linnavalikogu
Vana-Viru 12
15080 TALLINN

Teie: 05.09.2013 nr F1-11.2/812-1

Meie: 19.09.2013 nr LV-1/11495

Vastus arupärimisele

Austatud härra Urmas Mardi

Lepiku peakraav on ette nähtud sademete- ja drenaaživee ning muu pinnase- ja pinnavee ärajuhtimiseks Kloostrimetsa teest põhjapool olevas vesikonnas. Mitmete Täpiku, Lumiku ja Sompa tänava kinnistuomanike tugeva vastuseisu tõttu ei ole olnud vee-ettevõtjal võimalik kraavi täielikuks rekonstrueerimiseks saada ehitusluba.

Käesolevaga edastan vastused Teie arupärimises esitatud küsimustele alljärgnevalt:

1. Kui palju maksis Lepiku peakraavi rekonstrueerimine kokku 2011. aastal?

2011. aastal teostati Lepiku peakraavi ehitustööde I etapp, mille eest tasuti AS-le Esmar Ehitus 163 196,40€.

2. Kes vastutab korrapärase kraavi hooldamise ja kohustuse järgimise eest?

Vastavalt Tallinna linna ja Esmar Vesi OÜ vahel 29.06.2012 sõlmitud Teenuslepingule osutab Esmar Vesi OÜ Tallinna linnale sademete- ja drenaaživee ning muu pinnase- ja pinnavee ärajuhtimise ja puhastamise teenust.

3. Juhul kui on sõlmitud Linnavalitsusel leping kraavi hooldamise kohta palun ära näidata isik, kellega leping on sõlmitud ja mis tähtajast- tähtajani?

Vastavalt Tallinna linna ja Esmar Vesi OÜ vahel 29.06.2012 sõlmitud Teenuslepingule osutab Esmar Vesi OÜ Tallinna linnale sademete- ja drenaaživee ning muu pinnase- ja pinnavee ärajuhtimise ja puhastamise teenust. Leping on sõlmitud tähtajatult.

4. Juhul kui hooldusleping on sõlmitud, palun välja tuua, alates aastast 2011 kuni arupärimise esitamise seisuga kuude lõikes teostatud tööd ja nende eest makstud tasud?

Vastavalt Teenuslepingu punktile 6.1.3 toimub sademevee ärajuhtimise ja puhastamise teenuse aastatasu maksmine kvartaalsete maksetena neljas võrdses osas. 2011. aastast kuni arupärimise esitamiseni on teenuse eest, mis hõlmab kogu Mähe vee-ettevõtlus piirkonna sademevee ärajuhtimist ning puhastamist sh sademeveerajatiste korrashoidu, tasutud järgmiselt:

Aasta	I kvartal	II kvartal	III kvartal	IV kvartal	Kokku
2011	97 118,47€	97 118,47€	97 118,47€	97 118,47€	388 473,88€
2012	97 118,50€	97 118,49€	97 118,50€	97 118,50€	388 473,99€
2013	97 118,50€	97 118,50€	97 118,50€		291 355,50€

5. Juhul kui hooldusleping on sõlmitud, palun see lisada arupärimise vastusele.

29.06.2012 sõlmitud teenuslepingu projekt on kinnitatud Tallinna Linnavalitsuse 28. juuni 2012 korraldusega nr 1025-k, kus on fikseeritud sademevee ärajuhtimise ja puhastamise teenuse arvutamise meetodika.

6. Milliseks kuupäevaks saab Lepiku peakraav korralikult puhastatud ja kraaviääred niidetud.

Mitmete Täpiku, Lumiku ja Sompa tänava kinnistuomanike tugeva vastuseisu tõttu ei ole olnud vee-ettevõtjal võimalik kraavi täielikuks rekonstrueerimiseks saada ehitusluba. Lähtuvalt eeltoodust teostab OÜ Esmar Vesi kraavi hooldustöid, sealhulgas ka kraavikallaste niitmine, regulaarselt vähemalt 1 kord kuus, järgmistel servituutidega kaetud kinnistutel:

1. Sügislase tn. 16 (katastri tunnus: 78402:205:3500)
2. Sügislase tn. maa-ala (katastri tunnus: 78402:205:3530)
3. Sompa 8a (katastri tunnus: 78402:205:4590)
4. Täpiku tn 20 (katastri tunnus: 78402:205:1870)
5. Päevakoera 4a (katastri tunnus: 78402:205:0034)
6. Päevakoera tn T2(katastri tunnus: 78402:205:0051)
7. Päevakoera tn 3b(katastri tunnus: 78402:205:0032)
8. Päevakoera tn TM2(katastri tunnus: 78402:205:0083)
9. Päevakoera tn T5(katastri tunnus: 78402:205:0081)
10. Päevakoera tn TM1(katastri tunnus: 78402:205:0082)
11. Päevakoera tn 13a(katastri tunnus: 78402:205:3090)
12. Sompa 36 (katastri tunnus: 78402:205:0069)
13. Sompa tee lõik T-2(katastri tunnus: 78402:205:3140)
14. Öölase 4 (katastri tunnus: 78402:205:4140)
15. Öölase tn maa-ala (katastri tunnus: 78402:205:4200)
16. Öölase tn 1 (katastri tunnus: 78402:205:4100)
17. Öölase 4 (katastri tunnus: 78402:205:4140)
18. Päevakoera 41(katastri tunnus: 78402:205:0004)

Lugupidamisega


Kalle Klandorf
Abilinnapea

Koopia: Tallinna Linnavolikogu Kantselei