



TALLINNA LINNAVALITSUS

Pr Kairi Kärner
Tallinna Linnavolikogu
Vana-Viru 12
15080 TALLINN

Teie: 6.03.2008 nr F1-11.2/260/1

Meie: 19.03.2008 nr LN-1/1536

Lauri ja Oksana Laasi majaehitus

Austatud linnavolikogu liige proua Kärner

Tänan Teid arupärimise eest ja vastan küsimustele nende esitamise järjekorras:

1. Suhtun kõigisse ajakirjanduse vahendusel esitatud kahtlustustesse ettevaatlikult, sest meie nn uuriv ajakirjandus on kurikuulus inimestele silte külge kleepima, ilma, et selleks põhjust oleks. Teadaolevalt omandas perekond Laasi Trummi tn 28j kinnistu ostmise teel, mis on üks enamlevinud kinnisvara soetamise viise - jääb arusaamatuks, milles seisneb ebaseaduslik omastamine? Mind muudab nõutuks, kui Eesti Vabariigis soositakse totalitaarrežiimide poolt laialt kasutatud praktikat, kus avaliku hukkamise ajendiks võib saada lehes avaldatud kahtlusi külvav materjal.

Samas on hr Laasi Eesti Ekspressi veergudel selgitanud, et ei saanud kõnesolevat krunti 2007. aasta majanduslike huvide deklaratsioonis märkida, kuna polnud siis veel selle omanik. Lisaks märgin, et hr Laasi on Riigikogu liige ning seega peaksite oma küsimuse adresseerima Riigikogu korrupsioonivastase seaduse kohaldamise erikomisjonile.

2. Kõnesolev Trummi tn 28j kinnistu asub Nõmmel Tallinna üldplaneeringu kohaselt mittemiljööväärtuslikus väikeelamute piirkonnas. Trummi 28j kinnistut piirab lõuna poolt põhiliselt kahekordsete ridaelamute ala ning põhja poolt piirneb krunt Nõmme-Mustamäe maastikukaitsealaga. Seega ei asu krunt maastikukaitsealal, mistõttu ei ole toimunud ka maastikukaitseala vähendamist. 1079 m² erakrundile elamu rajamine ei kahjusta Nõmme maastikukaitseala. Jääb arusaamatuks, miks püütakse Laaside perekonna tulevase koduga nõmmelasi hirmutada, kasutades sellest kõneldes pompöösset nimetust „villa”, kui tegemist on 2-korruselise üksikelamuga.

3. Vaatamata asjaolule, et hr Vakra on tubli ja töökas linnaametnik, ei ole ka tema pädevus piiramatu. Selguse huvides tuleb märkida, et detailplaneeringute kehtestamine ja ehituslubade väljastamine ei kuulu ainuisikuliselt hr Vakra kompetentsi, vaid tegemist on kollektiivsete otsustega. Hr Vakra ei kehtesta detailplaneeringuid ega anna välja ehituslube, samuti ei muuda hr Vakra Nõmme linnaosa halduskogu otsuseid. Ka Teie poolt viidatud Tallinna ülejäänud kohtade täisehitamine saab toimuda läbi õigusaktidega kehtestatud planeerimis- ja projekteerimis-menetluste.

4. Kahjuks jääb arusaamatuks, mida Te peate silmas kaasalöömise all. Kui asjaolu, et proua Laasi on härra Laasiga ühisomandisse kinnistu omandanud, siis selles teos ei ole küll midagi ebaeetilist. Euroopalik ühiskond ongi üles ehitatud perekonna väärtustamisele ning selle eelduseks ja oluliseks komponendiks on kindlasti ka ühise kodu soetamine.

Austusega



Edgar Savisaar
Linnapea