

4.3. Madis Nurm ja osaiühing Woody kohustub maksma Tallinna linnale leppetrahvi punktis 3.3 sätestatud kohustuste rikkumise korral 3 % detailplaneeringuga ettenähtud Teede ja Tehnovõrkude ehituse ning Haljastuse rajamise maksumusest.

5. LEPINGU MUUTMINE JA TÄIENDAMINE

5.1 Kõik muudatused ja täiendused käesolevale Lepingule sõlmitakse kirjalikult ja need muutuvad käesoleva Lepingu lahutamatuks lisadeks pärast allakirjutamist mõlema lepingupoole poolt.

6. VÄÄRAMATU JÕUD

6.1 Vääramatu jõu (loodusõnnetused, sõjaolukord, muudatused seadusandluses vms) ilmnemisel lepivad Pooled kokku lepingu täitmise jätkamises, arvestades tekkinud tingimusi.

7. VAIDLUSTE LAHENDAMINE

7.1 Kõik käesoleva Lepingu täitmisest tulenevad vaidlused ja lahkarvamused püütakse lahendada pooltevaheliste läbirääkimiste teel, kokkuleppe mittesaavutamisel lahendatakse vaidlused kohtus.

8. LÕPPSÄTTED

8.1. Käesolev Leping jõustub Detailplaneeringu kehtestamiseks vajaliku linnavalitsuse korralduse jõustumisel ja kehtib kuni kõigi lepingujärgsete kohustuste täitmiseni.

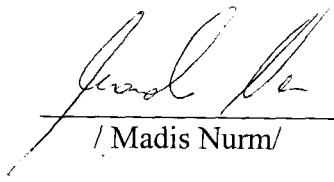
8.2 Leping on vormistatud 3 (kolmes) eksemplaris, millest mõlemale Poolele jääb üks ning kolmas eksemplar säilitatakse Tallinna Linnavalitsuse arhiivis kehtestatud detailplaneeringu koosseisus.

9. POOLTE ANDMED:

Tallinna linn
Tallinna Linnaplaneerimise Amet
Vabaduse väljak 7
15198 TALLINN
reg 75023823

OÜ WOODY
Järvevana tee 9g
11314 TALLINN
tel 56805155

/Ulvi Ingver/



/Madis Nurm/

Koostaja: Heiko Põhjälä, peaspetsalist